



ALZADO 1-1



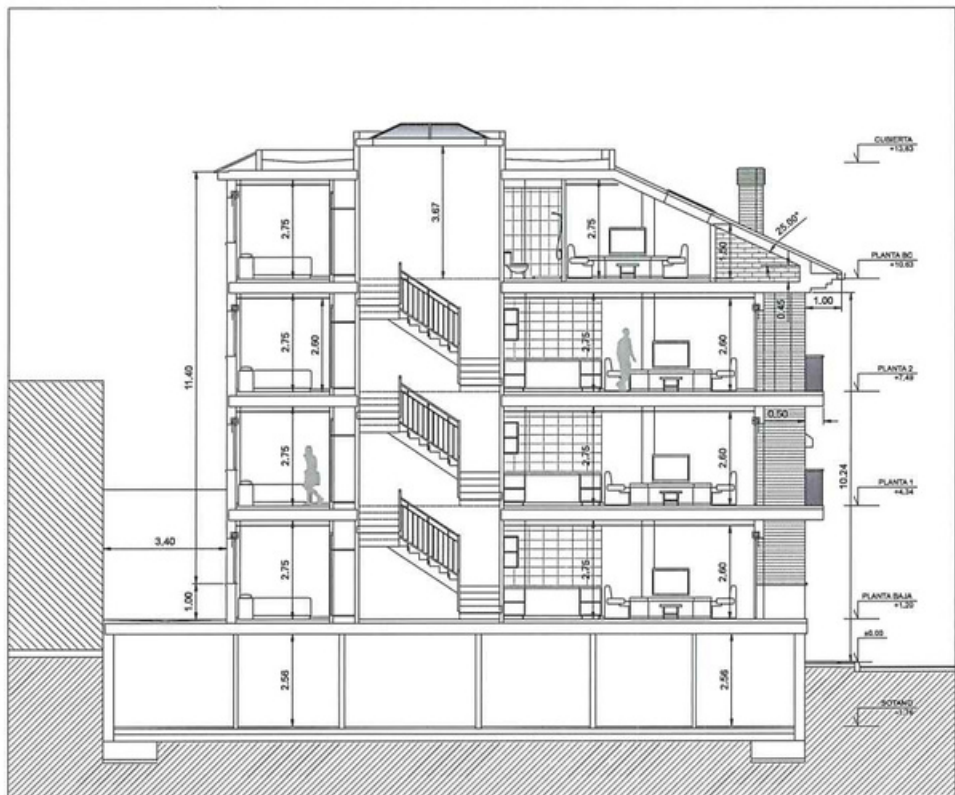
ALZADO 2-2

Este documento es propiedad de SCA y está reservado para el uso exclusivo de SCA. No se permite su reproducción, distribución o uso sin el consentimiento escrito de SCA. Toda infracción será perseguida legalmente. SCA se reserva todos los derechos de propiedad intelectual. No se permite su uso para fines comerciales. SCA se reserva todos los derechos de propiedad intelectual. No se permite su uso para fines comerciales. SCA se reserva todos los derechos de propiedad intelectual. No se permite su uso para fines comerciales.

 SOCIOS CILLES PIAZUELA SOCIEDAD S.L.P.	PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION		PLANO
	EDIFICIO PARA 10 VIVIENDAS Y 17 TRASTEROS		
	CONSTRUCTORA DE SERVICIOS PUBLICOS, S.A.		
	CALLE VALDEMORO Nº 10 PINTO (MADRID)		
Mariano Sánchez Guillén Arquitecto C/ Fuencarral nº 12 28901 Getafe Tfno 91 663 41 93 mariano.sanchez@scpa.es	ALZADO 1-1 - ALZADO 2-2		A.10
	LA PROPIEDAD	EL ARQUITECTO	
	Exp. 2023/17	GETAFE, ENERO 2024	
	ESCALA 1 : 100		



	<u>PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION</u> EDIFICIO PARA 10 VIVIENDAS Y 17 TRASTEROS		PLANO A.11
	CONSTRUCTORA DE SERVICIOS PUBLICOS, S.A.		
	CALLE VALDEMORO N° 10 PINTO (MADRID)		
Mariano Sánchez Guillén Arquitecto	SECCION A-A - SECCION B-B		A.11
C/ Fuentelabrada nº 12 28901 Getafe Tlfno 91 683 41 83 mariano.sanchez@spas.es	LA PROPIEDAD	EL ARQUITECTO	
	Exp. 2023/17	GETAFE, ENERO 2024	ESCALA 1 : 100



SECCION C-C



SECCION D-D



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
EDIFICIO PARA 10 VIVIENDAS Y 17 TRASTEROS

CONSTRUCTORA DE SERVICIOS PUBLICOS, S.A.

CALLE VALDEMORO Nº 10
PINTO (MADRID)

Mariano Sánchez Guillén
Arquitecto

C/ Fuentelabrada nº 12, 28901 Getafe
Tfno 91 623 41 83
mariano.sanchez@sgps.es

SECCION C-C - SECCION D-D

LA PROPIEDAD

EL ARQUITECTO

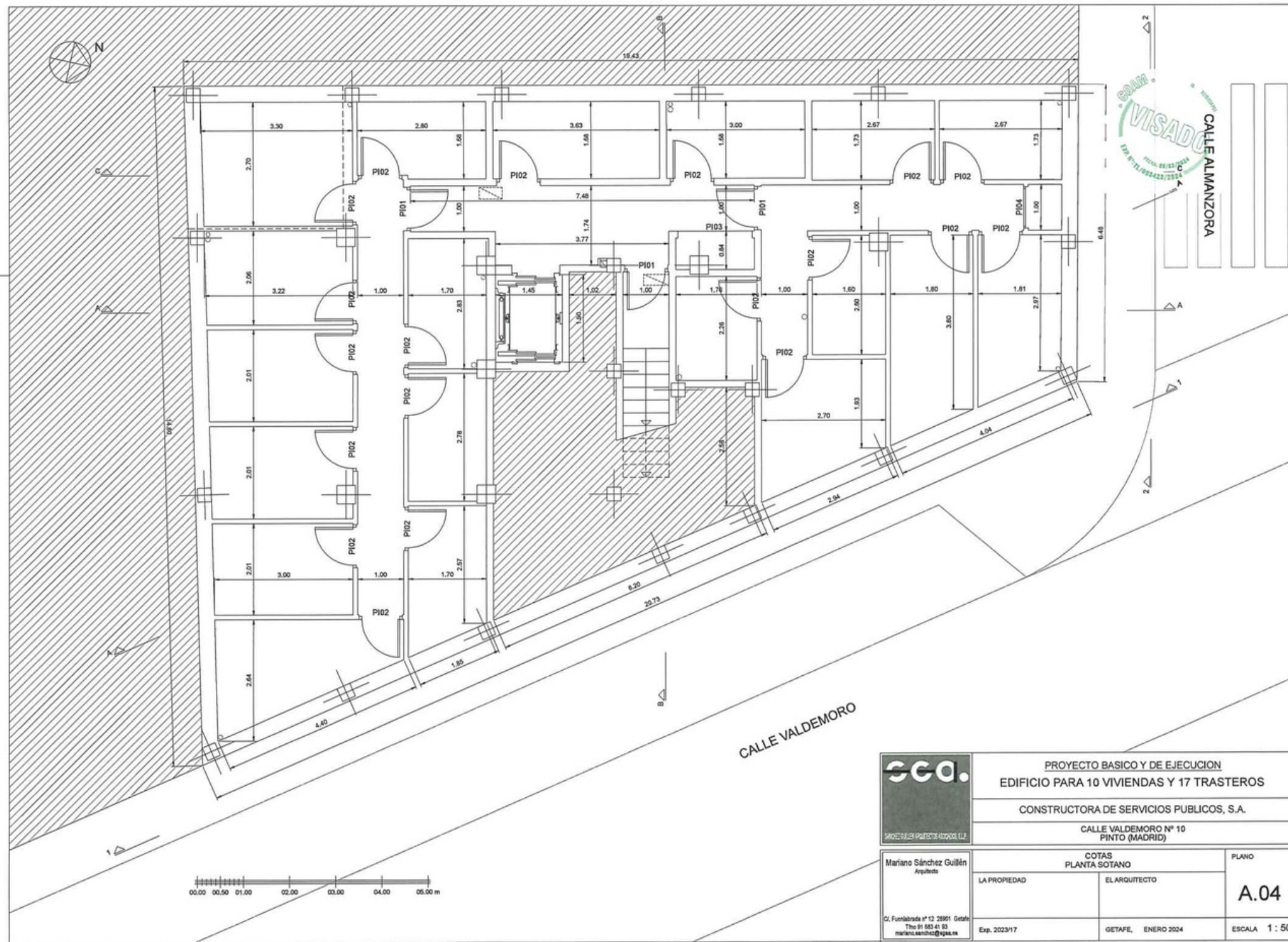
PLANO

A.12

Exp. 2023/17

GETAFE, ENERO 2024

ESCALA 1 : 100



Mariano Sánchez Guillén
Arquitecto

C/ Fuencarral nº 12, 28951 Getafe
Tfno 91 563 41 93
mariano.sanchez@vgal.es

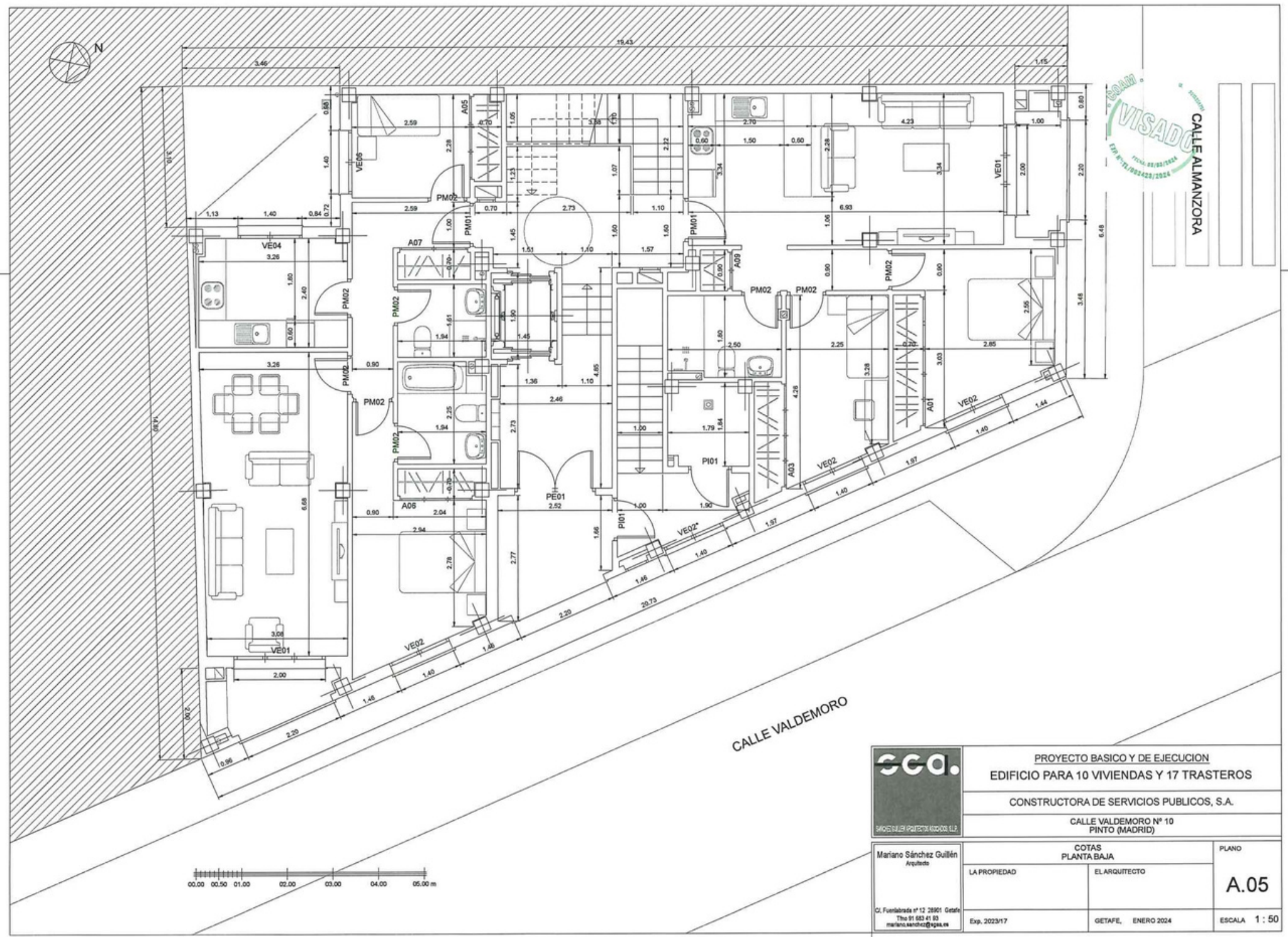
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
EDIFICIO PARA 10 VIVIENDAS Y 17 TRASTEROS

CONSTRUCTORA DE SERVICIOS PÚBLICOS, S.A.

CALLE VALDEMORO Nº 10
PINTO (MADRID)

COTAS PLANTA SOTANO		PLANO
LA PROPIEDAD	EL ARQUITECTO	A.04
Exp. 2023/17	GETAFE, ENERO 2024	

ESCALA 1 : 50



CALLE ALMANZORA

CALLE VALDEMORO



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
EDIFICIO PARA 10 VIVIENDAS Y 17 TRASTEROS

CONSTRUCTORA DE SERVICIOS PUBLICOS, S.A.

CALLE VALDEMORO Nº 10
PINTO (MADRID)

Mariano Sánchez Guillén
Arquitecto

COTAS
PLANTA BAJA

PLANO

LA PROPIEDAD

EL ARQUITECTO

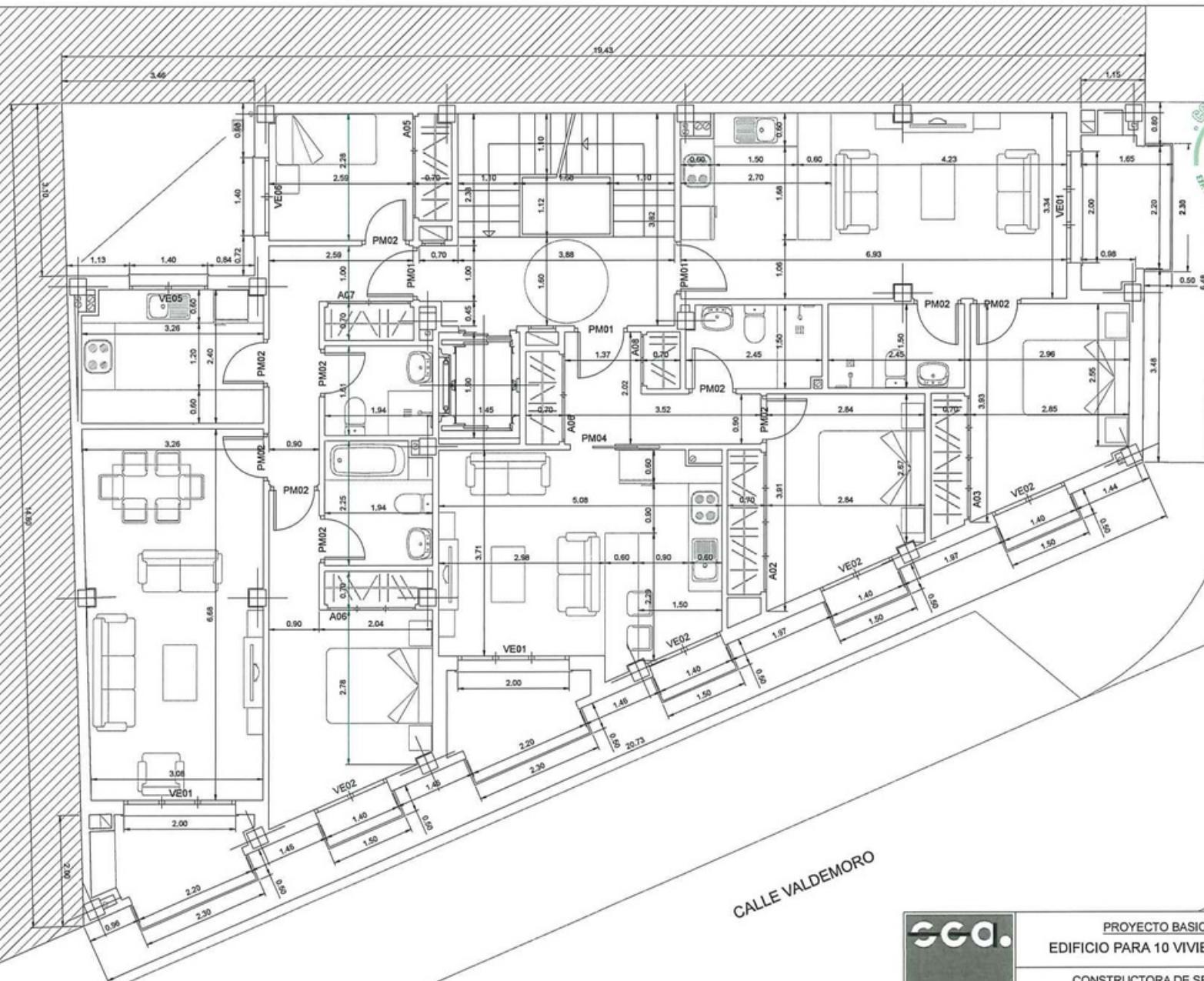
A.05

C/ Fuentelabrada nº 12 28901 Getafe
Tfno 91 632 41 93
mariano.sanchez@sgps.es

Exp. 2023/17

GETAFE, ENERO 2024

ESCALA 1 : 50

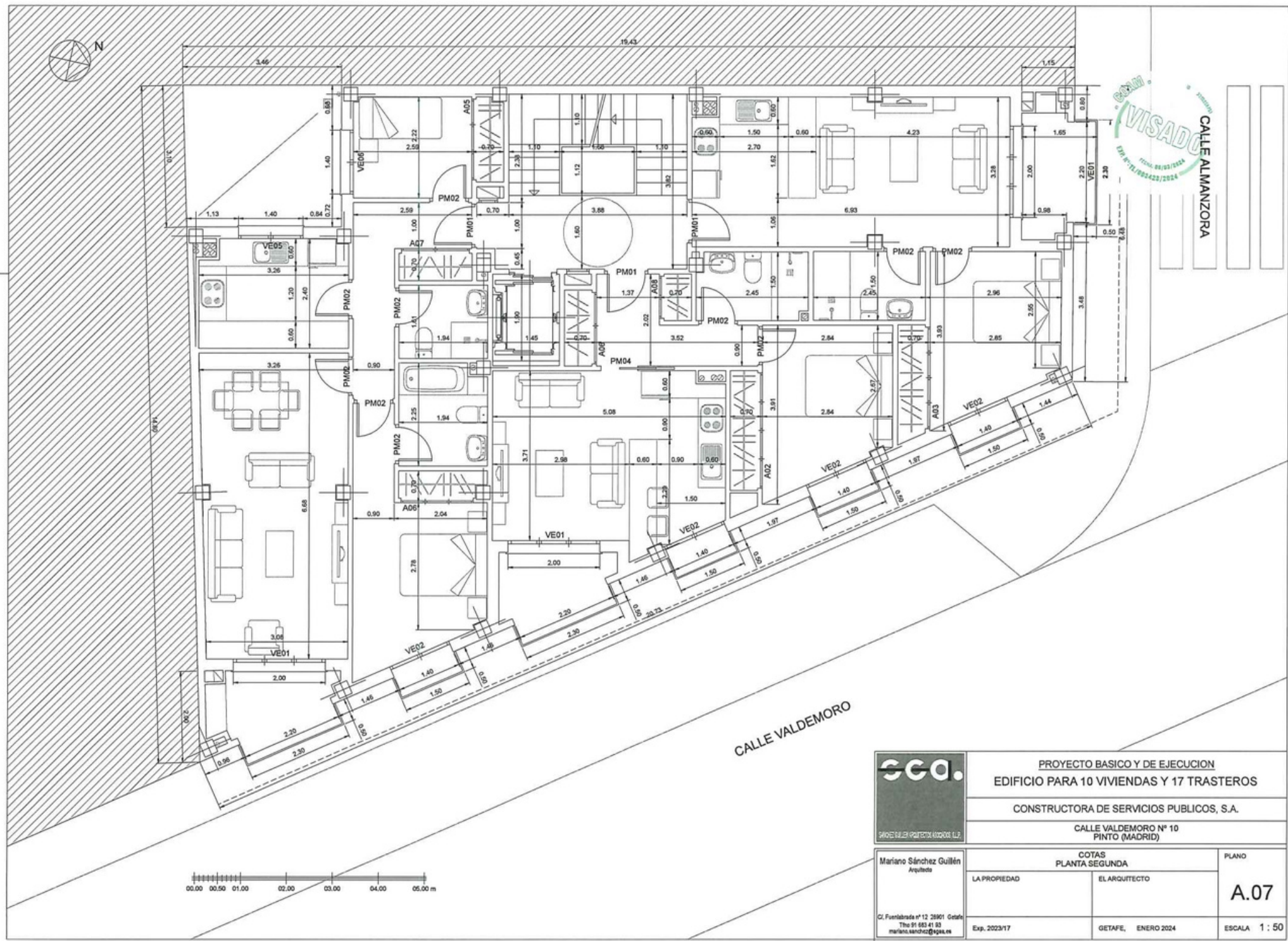


CALLE ALMAZORA

CALLE VALDEMORO

	PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION		
	EDIFICIO PARA 10 VIVIENDAS Y 17 TRASTEROS		
	CONSTRUCTORA DE SERVICIOS PUBLICOS, S.A.		
	CALLE VALDEMORO Nº 10 PINTO (MADRID)		
Mariano Sánchez Guillén Arquitecto	COTAS PLANTA PRIMERA		PLANO
	LA PROPIEDAD	EL ARQUITECTO	A.06
C/ Fuencalada nº 12 28901 Getafe Tfno 91 663 41 93 mariano.sanchez@sca.es	Exp. 2023/17	GETAFE, ENERO 2024	ESCALA 1 : 50

Este certificado es obligatorio y está sujeta a inspección por la autoridad competente. Para cualquier consulta, dirección o aclaración, dirigirse a la oficina de urbanismo de la Concejalía de Urbanismo y Medio Ambiente de la Corporación Municipal de Pinto (Madrid).
Firma: 08/03/2024



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
EDIFICIO PARA 10 VIVIENDAS Y 17 TRASTEROS

CONSTRUCTORA DE SERVICIOS PUBLICOS, S.A.

CALLE VALDEMORO Nº 10
PINTO (MADRID)

Mariano Sánchez Guillén
Arquitecto

C/ Fuencarral nº 12 28001 Getafe
Tfno 91 685 41 83
mariano.sanchez@sgpa.es

COTAS
PLANTA SEGUNDA

LA PROPIEDAD

EL ARQUITECTO

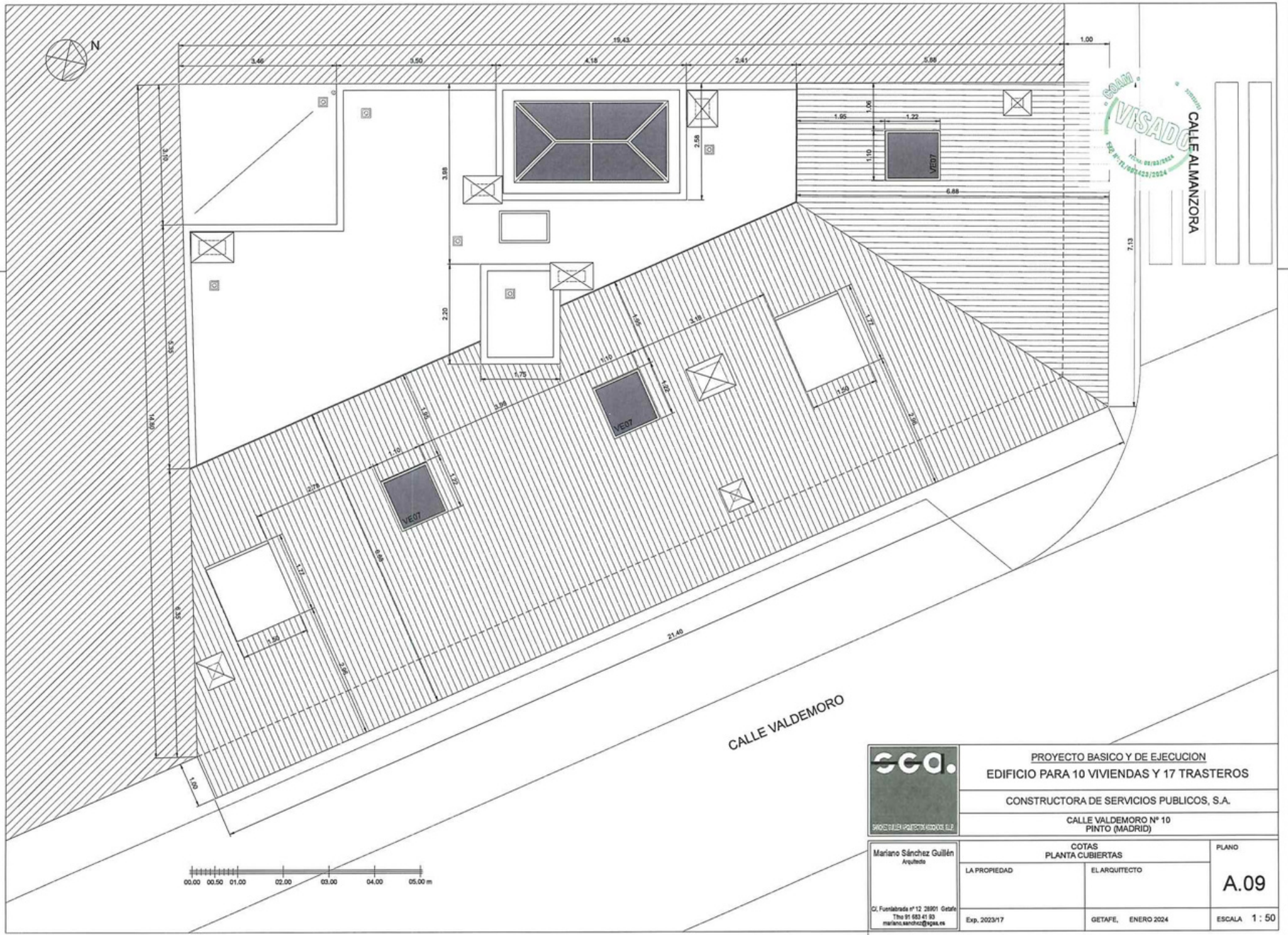
PLANO

A.07

Exp. 2023/17

GETAFE, ENERO 2024

ESCALA 1 : 50



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
EDIFICIO PARA 10 VIVIENDAS Y 17 TRASTEROS

CONSTRUCTORA DE SERVICIOS PUBLICOS, S.A.

CALLE VALDEMORO N° 10
PINTO (MADRID)

Mariano Sánchez Guillén
Arquitecto

C/ Fuencarral nº 12, 28001 Getafe
Tlf: 91 552 41 93
mariano.sanchez@scs.es

COTAS
PLANTA CUBIERTAS

LA PROPIEDAD

EL ARQUITECTO

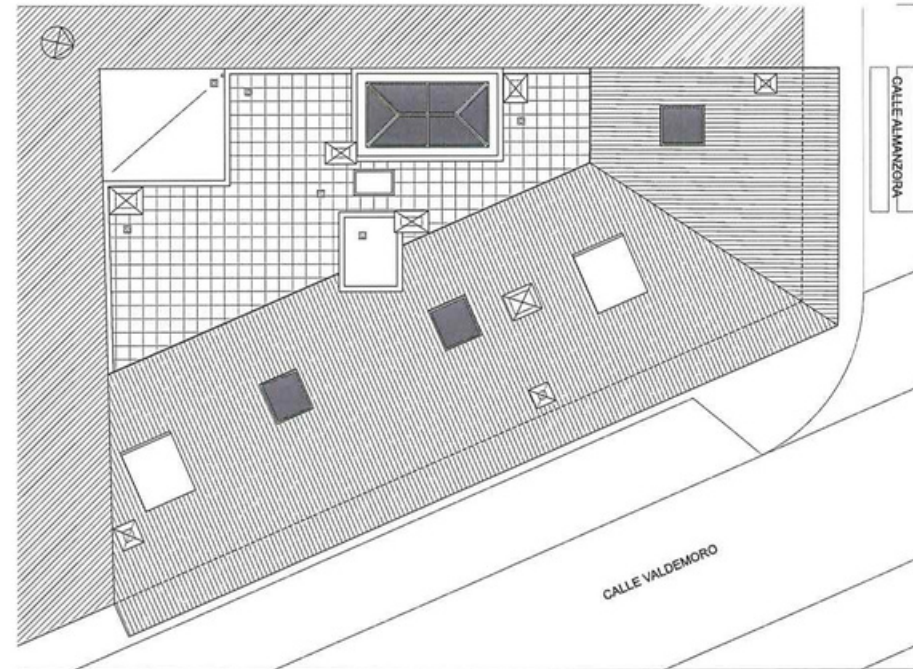
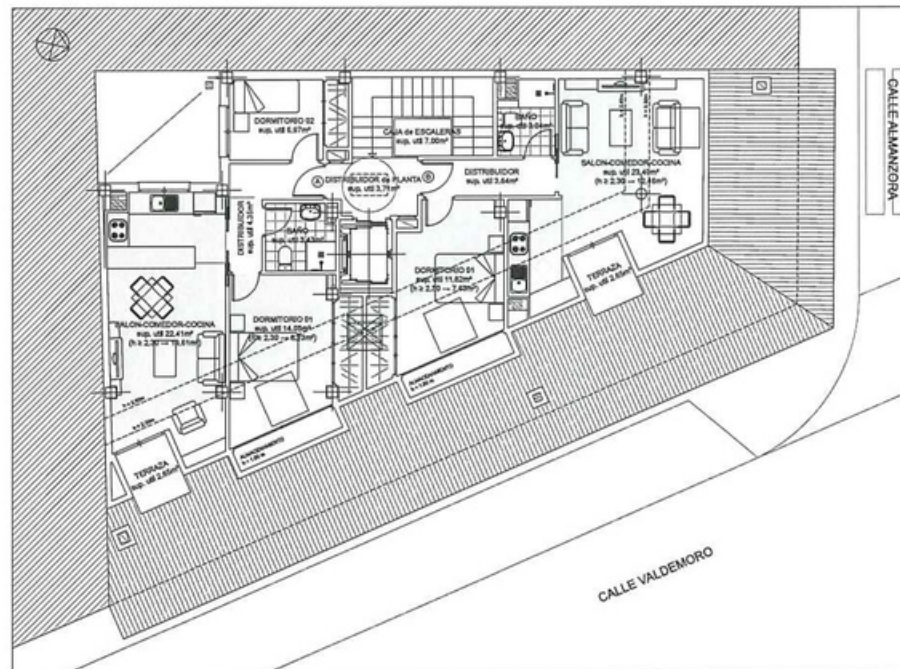
Exp. 2023/17

GETAFE, ENERO 2024

PLANO

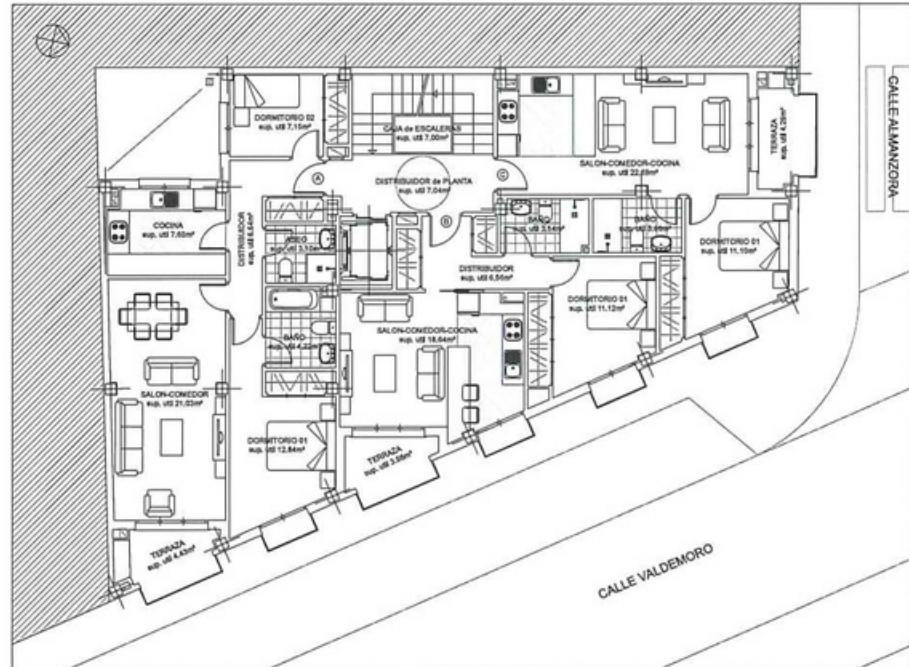
A.09

ESCALA 1:50

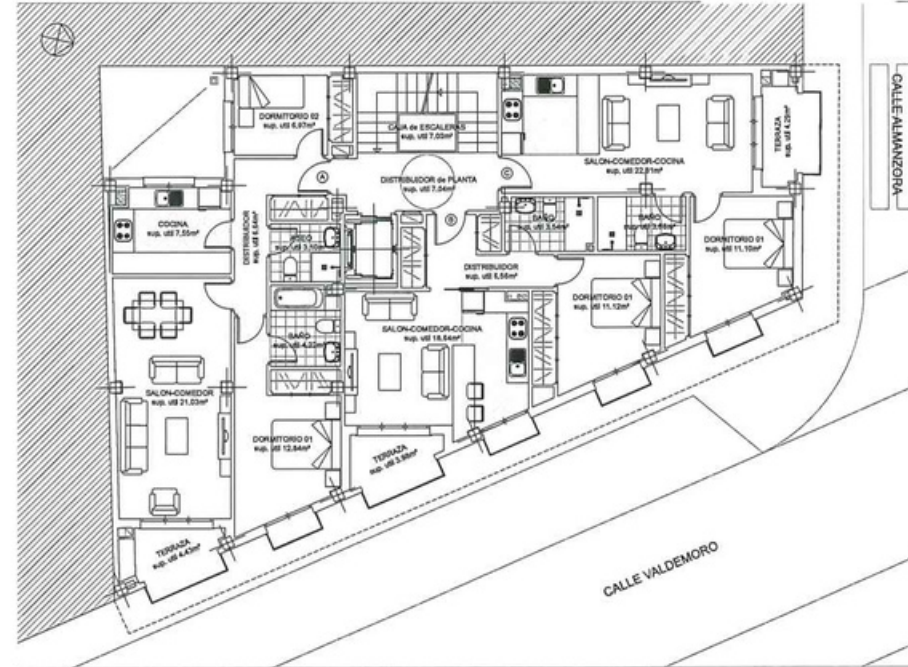


PLANTA BAJO CUBIERTA		
	SUP. CONSTRUIDA	SUP. UTIL.
VIVIENDA A	62,84 m²	53,86 m²
VIVIENDA B	53,44 m²	44,55 m²
VIVIENDA C	—	—
ZONAS COMUNES	17,13 m²	10,71 m²
TOTAL	134,01 m²	109,12 m²

	PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN	
	EDIFICIO PARA 10 VIVIENDAS Y 17 TRASTEROS	
	CONSTRUCTORA DE SERVICIOS PÚBLICOS, S.A.	
	CALLE VALDEMORO Nº 10 PINTO (MADRID)	
	DISTRIBUCIÓN PLANTA BAJO CUBIERTA - PLANTA CUBIERTAS	PLANO A.03 ESCALA 1 : 100
	LA PROPIEDAD	EL ARQUITECTO
	Exp. 2023/17	GETAPE, ENERO 2024
	C/ Fuenlabrada nº 12, 28951 Getafe Tfno 91 683 41 93 mariano.sanchez@spas.es	

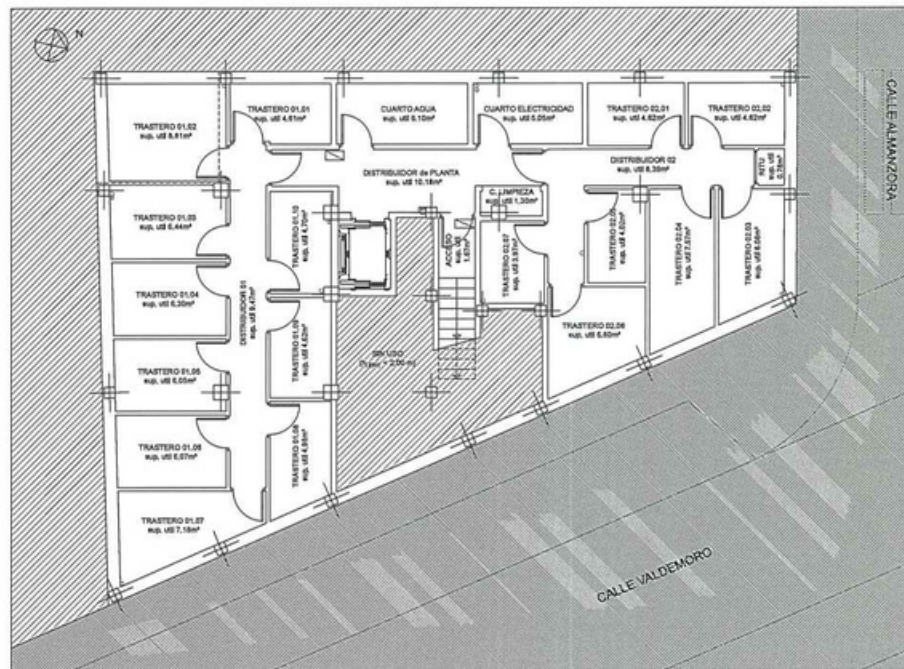


PLANTA PRIMERA		
	SUP. CONSTRUIDA	SUP. UTIL.
VIVIENDA A	79,06 m²	67,01 m²
VIVIENDA B	51,41 m²	43,84 m²
VIVIENDA C	49,32 m²	41,74 m²
ZONAS COMUNES	21,13 m²	14,04 m²
TOTAL	200,92 m²	166,66 m²

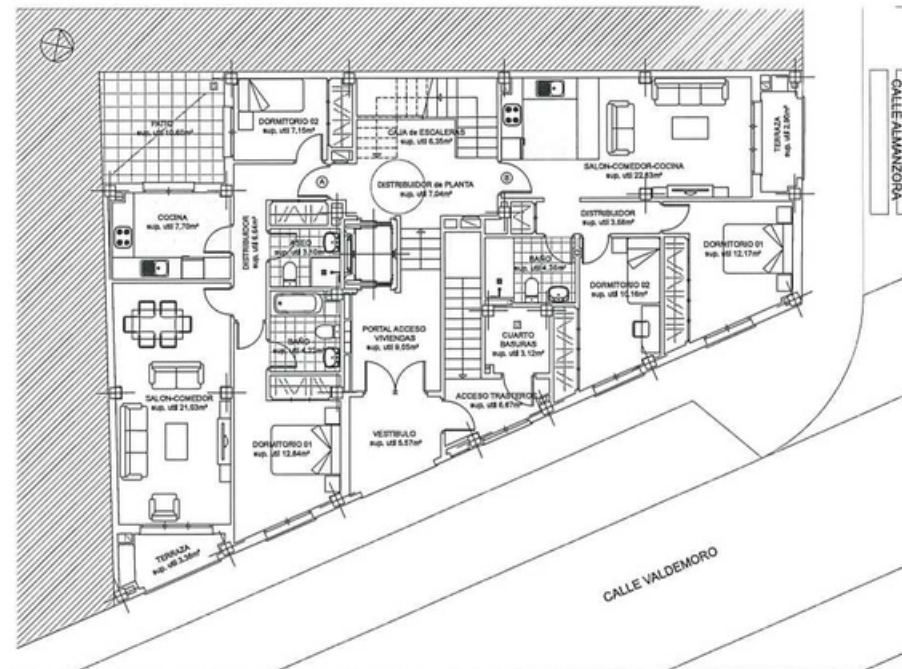


PLANTA SEGUNDA		
	SUP. CONSTRUIDA	SUP. UTIL.
VIVIENDA A	79,06 m²	66,78 m²
VIVIENDA B	51,41 m²	43,84 m²
VIVIENDA C	49,32 m²	41,36 m²
ZONAS COMUNES	21,13 m²	14,04 m²
TOTAL	200,92 m²	166,02 m²

	PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION		
	EDIFICIO PARA 10 VIVIENDAS Y 17 TRASTEROS		
	CONSTRUCTORA DE SERVICIOS PUBLICOS, S.A.		
CALLE VALDEMORO Nº 10 PINTO (MADRID)			
Mariano Sánchez Guillén Arquitecto	DISTRIBUCION PLANTA PRIMERA - PLANTA SEGUNDA		PLANO
	LA PROPIEDAD	EL ARQUITECTO	A.02
C/ Fuentelabrada nº 12 28901 Getafe Tlfno 91 683 41 83 mariano.sanchez@cpa.es		Exp. 2023/17	GETAFE, ENERO 2024
			ESCALA 1 : 100



PLANTA SOTANO		
	SURF CONSTRUIDA	SURF UTIL.
TRASTEROS 01	84.70 m ²	69.23 m ²
TRASTEROS 02	57.66 m ²	46.85 m ²
SIN USO	27.22 m ²	— m ²
ZONAS COMUNES	35.39 m ²	24.30 m ²
TOTAL	204.97 m ²	140.38 m ²



PLANTA BAJA		
	SUP. CONSTRUIDA	SUP. UTIL.
VIVIENDA A	77.24 m ²	66.05 m ²
VIVIENDA B	65.53 m ²	56.10 m ²
VIVIENDA C	—	—
ZONAS COMUNES (ípatio de luces)	62.20 m ²	48.40 m ²
TOTAL	204.97 m ²	170.56 m ²



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
EDIFICIO PARA 10 VIVIENDAS Y 17 TRASTEROS

CONSTRUCTORA DE SERVICIOS PUBLICOS, S.A.

CALLE VALDEMORO N° 10
PINTO (MADRID)

Mariano Sánchez Guillén
Asqueldo

DISTRIBUCION
PLANTA SOTANO - PLANTA BAJA

	PLANO
--	-------

A.01

C/ Fuenlabrada nº 12 28901 Getafe
Tfn 91 683 41 93
mariano.sanchez@scs.es

LA PROPIEDAD

EL ARQUITECTO

Exp. 2023/17

GETAFE, ENERO 2024

ESCALA 1 : 100